山东岱岳制盐有限公司

供热中心宿舍楼供暖系统改造项目

询比价文件

项目编号：SCB-2023053

山东岱岳制盐有限公司

2023年10月5日

根据需要，现就山东岱岳制盐有限公司供热中心宿舍楼供暖系统改造项目进行询比价招标，欢迎有施工能力以及施工经验的单位参与投标。

1. 招标项目及标准要求：

1、项目名称：山东岱岳制盐有限公司供热中心宿舍楼供暖系统改造项目。

2、项目地点：山东岱岳制盐有限公司供热中心。

3、项目施工内容：

3.1 山东岱岳制盐有限公司供热中心宿舍楼供暖系统管道疏通及改造，为交钥匙工程；

3.2 供热中心宿舍楼共4层，总长约40m，层高约3m，1楼共有8间房间及1间公用厕所，2-3楼每层有9间房间，供暖管道由宿舍楼南侧东西向地埋敷设至供热中心西墙；

3.3 供暖管道进水及返回水总管位于宿舍楼南侧中部，供暖管道共分为南、北2路，南侧为房间供暖管道，北侧为厕所供暖管道，进水及返回水总管管道采用φ63\*3.5mm镀锌钢管敷设；

3.4 南侧重新敷设进水及返回水主管道，从宿舍楼南侧中部总管处起，穿墙打眼进入宿舍楼后向敷设至东侧房间及西侧厕所内止，其中穿墙需打眼，管道敷设至每间房间内与现有暖气片及管道相连，南侧供暖管道改造完成；

3.5 北侧厕所供暖管道因管道长期使用，腐蚀漏水情况较多，故厕所内原φ32mm铸铁管道及暖气阀门全部拆除（1-4楼全部宿舍楼厕所管道），更换为相同管径的PPR管道及球阀，主管从南侧总管处穿墙打眼架空敷设进入1楼中间东、西2间宿舍后继续敷设至东侧宿舍与西侧厕所内，其中穿墙需打眼，管道敷设至每间厕所内与现有暖气片及管道相连，北侧供暖管道改造完成，暖气根据腐蚀损坏情况，由招标方确认方可进行更换。

3.6 工程量预计：

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 序号 | 项 目 | 数量 |
| 1 | 主管道Φ63mm\*3.5mm镀锌钢管 | 约190米 |
| 2 | Φ32mm镀锌钢管 | 约35米 |
| 3 | Φ32mmPPR管道 | 约340米 |
| 4 | Φ50mmPPR管道 | 约50米 |
| 5 | Φ25内丝铜球阀 | 约130个 |
| 6 | 水钻钻孔 | 50个 |
| 7 | 套丝入户 | 50套 |
| 8 | 暖气片 | 根据实际情况更换 |

3.7 如有因招标方提出增加的施工内容，实际施工量以最终验收数量为准；

4、工程承包范围：费用包含原铸铁暖气管道的拆除，管道钻孔，新暖气管道的敷设及安装所需的所有材料、运输、装卸、人工、机械、设备、调试、安全施工、保养、保险、税费、验收、检测等一切费用，费用一次性包死；

5、付款方式：

本工程无预付款，施工完成并经验收合格后，付至合同金额的90%，同时开具全额增值税专用发票。正常使用6个月后付至合同金额的97%，余款3%为质保金，期满后无质量问题30个工作日内一次无息付清，付款方式为现汇或电子承兑支付；

6、其他要求：

6.1 建议投标方提前踏勘现场后再进行报价；

6.2 施工过程中，要服从招标方管理，按招标方现场提出的质量要求进行整改；

6.3 质保期：自验收合格之日起1年。

二、施工技术要求：

1、工程质量符合相关专业国家标准。

2、执行国家、行业、山东省及泰安市现行标准、规范和规程。

3、施工措施必须符合安全、环保要求。

三、 投标资格要求：

1、具有国内法人资格。

2、须具备有效的营业执照。

3、具有良好的商业信誉，投标方未被列入“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn)“失信被执行人”记录名单。

4、本次招标不接受联合体投标。

四、投标所需文件：

1、报价单；

2、公司营业执照复印件；

3、能证明投标方专业性的资质文件；

4、2个以上最近2年业绩合同；

5、法定代表人或授权人委托书；

6、提供“信用中国”的查询网页截图；

以上文件， 加盖公章，合并为一个文件，格式自拟；

1. 投标及开标时间：

1、投标时间：截止至2023年10月7日24:00。

2、开标时间：2023年10月8日上午8:30。

六、投标及开标方式：

1、线上，登录山东岱岳制盐有限公司官网（www.sddyzy.com）查看招标文件；截止时间2023年10月7日24:00。

2、线下，报专用邮箱：[dyzyscb@163.com或现场递送纸质版投标文件（密封并盖章），截止时间2023年10月7日24:00](mailto:dyzy009@163.com，截止时间2022年1月)。

3、开标地点：山东岱岳制盐有限公司新厂技术中心2楼会议室。

4、开标方式：开标后公布报价并二次报价，最后综合评审后确定中标单位。

5、有意投标的单位可提前与本公司生产管理部取得进一步的信息或技术交流。

七、 其 他：

1、施工工期：10日历天

八、 联系方式：

联 系 人： 郑经理 安经理

13127274866 13583857706

高经理 张经理

13563823376 13705382602

单位名称：山东岱岳制盐有限公司  
     单位地址：泰安市岱岳区大汶口石膏工业园

2023年10月5日

附表一：报价单

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **山东岱岳制盐有限公司** **供热中心宿舍楼供暖系统改造项目**  **报价单** | | | | | | |
|
|
| 报价单位： | |  | | | | |
|
| 项目名称： | | 供热中心宿舍楼供暖系统改造项目 | | | | |
|
| 报价内容 | | | | | | |
|
| 序号 | 报价项目 | | 单价  （单位） | 数量 | 总价（元） | 备注 |
| 1 | 主管道Φ63mm\*3.5mm铁管 | |  | 约190米 |  |  |
| 2 | Φ32mm铁管 | |  | 约35米 |  |  |
| 3 | Φ32mmPPR管道 | |  | 约340米 |  |  |
| 4 | Φ50mmPPR管道 | |  | 约50米 |  |  |
| 5 | Φ25内丝铜球阀 | |  | 约130个 |  |  |
| 6 | 水钻钻孔 | |  | 50个 |  |  |
| 7 | 套丝入户 | |  | 50套 |  |  |
| 8 | 暖气片 | |  | 1柱 |  | 根据实际情况 |
|  | 合计 | |  | | | |

施工单位（盖章）：

2023年 月 日

### 附表二：

### **商**务偏离表

项目名称： 供热中心宿舍楼供暖系统改造项目

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 文件要求 | 响应文件响应情况 | 偏离情况 |
| 1 |  |  |  |
| 2 |  |  |  |
| 3 |  |  |  |
| 4 |  |  |  |
| 5 |  |  |  |
| 5 |  |  |  |
| … |  |  |  |

注：供应商可根据所报项目的商务条款、对照招标文件商务要求，在“偏离情况”栏注明“正偏离”“负偏离”或“无偏离”，偏离表随投标文件一同递交。

供应商名称（公章）：

法定代表人或其授权代表（签字）：

日期： 年 月 日

附表三：

技术偏离表

项目名称： 供热中心宿舍楼供暖系统改造项目

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 文件要求 | 响应文件响应情况 | 偏离情况 |
| 1 |  |  |  |
| 2 |  |  |  |
| 3 |  |  |  |
| 4 |  |  |  |
| 5 |  |  |  |
| 5 |  |  |  |
| … |  |  |  |

注：供应商可根据所报项目的性能指标、对照招标文件技术要求，在“偏离情况”栏注明“正偏离”“负偏离”或者“无偏离”，偏离表随投标文件一同递交。

供应商名称（公章）：

法定代表人或其授权代表（签字）：

日期： 年 月 日